



## **Conceptverslag 5e** Bestuursvergadering SHH

Datum : 8 juli 2025

Aanvang : 13.00 uur

Locatie : Spui Den Haag

Aanwezig: : Robert Kwakkelstein (voorzitter), Willem van der Heiden (vicevoorzitter), Anneke van Hoeyen (algemeen bestuurslid), Ed Krijtenberg (secretaris), Ruud Klein (penningmeester), Sylvie Seubert (adviseur)

Rachel Moeniralam (beleidsmedewerker Hof Wonen/(ondersteuner voorzitter),

Verslag : Mariëlle Montagne

---

### **1. Opening en vaststellen agenda**

Robert opent de vergadering en heet iedereen welkom.

Er zijn 2 agenda's, de agenda van Ed wordt gevolgd.

De agenda wordt hiermee vastgesteld.

### **2. Conceptverslag 4<sup>e</sup> bestuursvergadering SHH 20 mei 2025**

- Het verslag wordt paginagewijs doorgenomen

- Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld

#### **Conceptverslag Extra ingelast bestuursvergadering SHH d.d. 17 juni 2025**

- De zin op pagina 2 "*Huurbevrozing - Helaas is het wetsvoorstel huurbevrozing door de minister ingetrokken, de corporaties zijn door de Raad van State in het gelijk gesteld.*" Klopt niet.

Deze zal worden aangepast door **Sylvie**.

- Het verslag wordt verder ongewijzigd vastgesteld.

### **3. Actielijst**

De lopende actiepunten zijn allemaal afgerond.

### **4. Brief aan de Tweede Kamer**

- Er is in samenwerking tussen de bestuursleden en externe deskundigen een conceptbrief opgesteld gericht aan de Tweede Kamer en politieke partijen.
- Aanleiding was het van tafel vegen van de huurbevrozing.
- Helaas gaan de politieke ontwikkelingen dusdanig snel dat de brief inmiddels achterhaald is, mede door de demissionaire staat van het kabinet en het zomerreces.
- Voorstel is de komende weken te werken aan een nieuwe versie die over een aantal weken richting de politieke partijen gaat. Doel is de problematiek van de sociale verhuur en het

woningtekort onder de aandacht te brengen bij de politieke partijen zodat de input meegenomen kan worden bij het opstellen van de partijprogramma's en de verkiezingsstrijd.

- Voorstel is de hoofdlijnen uit de huidige conceptbrief te gebruiken en een duidelijke, krachtige stellingname vanuit de SHH te verwoorden.
- Het concept zal met de leden gedeeld worden voor commentaar. Hierbij zal een ruime reactietijd gehanteerd worden. **Sylvie/Bestuur**
- Naar aanleiding van wordt gezegd dat de ledenlijst weer actueel en compleet is. Deze is opgeslagen in de gedeelde map, het bestuur kan deze lezen, Robert, Sylvie en Rachel kunnen de lijst bewerken.
- Ten aanzien van de communicatie en regie van de uiteindelijke versie worden duidelijke afspraken gemaakt. Belangrijk om de lijnen kort te houden wat betreft de interne communicatie, via Whatsapp/telefoneren e.d. en de taken duidelijk te verdelen. **Sylvie** neemt de regierol op zich. Dit wordt verder onder agendapunt 6 besproken.

## **5. Toelichting conferentie**

- Ed, Willem, Ruud en Anneke zijn op 30 juni jl. naar de bijeenkomst 'woonruimteverdeelsyste' georganiseerd door de SVH geweest.
- Ed en Ruud geven een korte toelichting.
- Ed heeft deelgenomen aan een rollenspel 'woningtoewijzing'. Het gaf een beeld van de problematiek van de woningzoekenden.
- Ruud heeft deelgenomen aan de paneldiscussie. Hierin werden verschillende voorstellen besproken ter verbetering van het systeem.
- Gezegd wordt dat de conclusie is dat er eigenlijk geen oplossing is zolang er een woningtekort is. Een alternatief verdeelsysteem levert slechts verschuivingen op in de toewijzing maar het aantal woningzoekenden zal niet lager worden.
- Het ondertekenen van een gezamenlijke toekomstvisie is op zich positief maar geeft ook geen concrete oplossingen, de tekst was van algemene aard. De SHH heeft medeondertekend.
- In het volgend overleg met de SVH zal hierover verder gesproken worden.
- De datum van het overleg is verplaatst. **Sylvie** kijkt na welke datum het is geworden.
- Naar aanleiding van wordt kort gesproken over het nieuwe wetsvoorstel van de minister over het afschaffen van de voorrangregel bij toewijzing voor statushouders. Gezegd wordt dat de reactie van sommige corporaties en wethouders, die aangaven zich niet te willen houden aan deze wet, betreurenswaardig is. De wet is bindend. Als wetten niet worden gevolgd kan je je afvragen wat de zin van wetgeving is.

## **6/8/9 Belichting samenwerking tot eenheid SHH/aftreden Sylvie en Robert**

- Bovenstaande agendapunten worden in onderlinge samenhang besproken.
- In het kader van het vertrek van Sylvie, Robert en Rachel per 1 januari a.s. is het van belang duidelijke afspraken te gaan maken over de taakverdeling van de overige bestuursleden. **Sylvie, Ed, Willem en Ruud** maken een afspraak om binnenkort bij elkaar te komen en hier afspraken over te maken. Dit wordt 21 juni om 14.00 bij Sylvie thuis.
- Voorstel is om het huidige werkplan als onderligger te gebruiken.
- Aangegeven wordt dat er zo spoedig mogelijk een nieuwe voorzitter gezocht moet worden om de continuïteit van de SHH te waarborgen. De huidige vicevoorzitter is niet beschikbaar als opvolger.

- Ook zijn er nieuwe algemeen bestuursleden nodig. Belangrijk om een goede vertegenwoordiging vanuit de grote huurdersorganisaties te houden. Wellicht komt er vanuit HofWonen versterking.
- Sylvie stelt een concepttekst op voor de werving/vacatures.
- Eventueel kan via PEP een oproep gedaan worden.
- Op de **volgende ledenvergadering** zal weer aandacht gevestigd worden op de werving. Voorstel is om de ledenvergadering te verzetten naar **30 september** a.s.. zodat er meer tijd is om de opvolging te regelen. Dit is akkoord.
- Sylvie communiceert dit met de leden en vraagt de beschikbaarheid van de ruimte na bij de SVH.
- Voorgesteld wordt de Whatsapp groep actiever te gaan gebruiken om korte lijntjes te houden. Sylvie actualiseert de Whatsapp groep. Ruud gebruikt geen Whatsapp en wordt per mail of SMS op de hoogte gehouden.

## 7 Routering externe post

- Afgesproken wordt dat er voor belangrijke mails of andere berichten indien nodig per Whatsapp een extra melding gedaan wordt zodat er niets gemist wordt.
- Algemene nieuwsberichten per mail zullen met FYI gemarkeerd worden.
- In het vervolg zullen de bijlagen voor de bestuursvergaderingen bij de agenda apart meegestuurd worden. Rachel
- Rachel stuurt ter vergadering de gedeelde map nogmaals aan de bestuursleden zodat voor iedereen duidelijk is waar de interne stukken te lezen zijn. Advies is om de gedeelde map op een handige plaats op te slaan.

## 10/11 W.v.t.t.k. en rondvraag

- Gezegd wordt dat het op de ledenvergaderingen belangrijk is de onderlinge sfeer en communicatie evenwichtig te houden.
- Voorgesteld wordt een afgesproken afvaardiging per lid te hanteren en/of een gelimiteerde spreektijd. Ook kan de input van de leden vooraf per mail gevraagd worden zodat op de ledenvergadering zelf kort en bondig gesproken kan worden. Hier zal nog verder over nagedacht worden.
- Draaiboek werving en de communicatie richting leden:
  - ✓ 21 juni afspraak Ed, Willem, Ruud en Sylvie
  - ✓ Notitie voor de leden Sylvie
  - ✓ Noodkreet werving richting leden, Sylvie
  - ✓ Notitie richting leden in augustus, Sylvie

## 12 Afsluiting en volgende vergadering

- De volgende vergadering is op 19 augustus, aanvang 16.00 digitaal.
- De volgende ledenvergadering is op 30 september fysiek, locatie volgt.